

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Kỹ nghệ Đô Thành (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính của Công ty cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2014 đến ngày 30/06/2014.

CÔNG TY

Công ty Cổ phần Kỹ nghệ Đô Thành, tên tiếng nước ngoài là Do Thanh Technology Corporation, được chuyển đổi từ Doanh nghiệp Nhà nước Công ty nhựa Đô Thành theo Quyết định số 5777/QĐ-UB của Chủ tịch UBND Thành phố Hồ Chí Minh ngày 31 tháng 12 năm 2003.

Công ty Cổ phần Kỹ nghệ Đô Thành được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và đăng ký thuế Công ty cổ phần số 0303310875 (số cũ 4103002375) do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 04 tháng 06 năm 2004, đăng ký thay đổi lần thứ năm ngày 28 tháng 06 năm 2012.

Trụ sở chính của Công ty: Số 59-65 Huỳnh Mãn Đạt, Phường 5, Quận 5, TP Hồ Chí Minh.

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC VÀ BAN KIỂM SOÁT

Các thành viên của Hội đồng Quản trị trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Lê Quang Hiệp	Chủ tịch
Ông Nguyễn Băng Tâm	Phó Chủ tịch
Ông Trương Phú Chiến	Ủy viên
Ông Lê Công Nghiệp	Ủy viên
Ông Ngô Minh Hải	Ủy viên
Ông Trần Gia Kiệt	Ủy viên
Ông Lâm Từ Thanh	Ủy viên

Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc đã điều hành Công ty trong kỳ và tại ngày lập báo cáo này bao gồm:

Ông Lê Quang Hiệp	Tổng Giám đốc
Ông Lê Công Nghiệp	Phó Tổng Giám đốc
Ông Ngô Minh Hải	Phó Tổng Giám đốc

Các thành viên của Ban Kiểm soát bao gồm:

Bà Trần Thị Thanh Hằng	Trưởng ban
Bà Trần Thị Thanh Trúc	Thành viên
Ông Nguyễn Hữu Chí	Thành viên

KIỂM TOÁN VIÊN

Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC đã thực hiện soát xét các Báo cáo tài chính cho Công ty.

CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính phản ánh trung thực, hợp lý tình hình hoạt động, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty trong kỳ. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Ban Tổng Giám đốc và Ban quản trị Công ty xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày báo cáo tài chính không còn sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá và dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Nêu rõ các chuẩn mực kế toán được áp dụng có được tuân thủ hay không, có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hay không;
- Lập và trình bày các Báo cáo tài chính trên cơ sở tuân thủ các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán và các quy định có liên quan hiện hành;
- Lập các Báo cáo tài chính dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết rằng Báo cáo tài chính đã phản ánh trung thực và hợp lý tình hình tài chính của Công ty tại thời điểm ngày 30 tháng 06 năm 2014, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2014 đến ngày 30/06/2014, phù hợp với chuẩn mực, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và tuân thủ các quy định hiện hành có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Cam kết khác

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 52/2012/TT-BTC ngày 05/04/2012 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên Thị trường chứng khoán.

TP Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 08 năm 2014

TM. Ban Tổng Giám đốc
Tổng Giám đốc



Lê Quang Hiệp

BÁO CÁO KẾT QUẢ CÔNG TÁC SOÁT XÉT BÁO CÁO TÀI CHÍNH

**Kính gửi: Quý Cổ đông, Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc
Công ty Cổ phần Kỹ nghệ Đô Thành**

Chúng tôi đã thực hiện công tác soát xét Bảng cân đối kế toán của Công ty Cổ phần Kỹ nghệ Đô Thành tại ngày 30/06/2014, Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và Thuyết minh báo cáo tài chính cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2014 đến ngày 30/06/2014.

Việc lập và trình bày Báo cáo tài chính này thuộc trách nhiệm của Ban Tổng Giám đốc Công ty. Trách nhiệm của chúng tôi là đưa ra ý kiến về các báo cáo này căn cứ trên kết quả soát xét của chúng tôi.

Chúng tôi đã thực hiện công tác soát xét báo cáo tài chính theo Chuẩn mực kiểm toán Việt Nam về công tác soát xét. Chuẩn mực này yêu cầu công tác soát xét phải được lập kế hoạch và thực hiện để có sự đảm bảo vừa phải rằng báo cáo tài chính không chứa đựng những sai sót trọng yếu. Công tác soát xét bao gồm chủ yếu là việc trao đổi với nhân sự của công ty và áp dụng các thủ tục phân tích trên những thông tin tài chính; công tác này cung cấp một mức độ đảm bảo thấp hơn công tác kiểm toán. Chúng tôi không thực hiện công việc kiểm toán nên cũng không đưa ra ý kiến kiểm toán.

Trên cơ sở công tác soát xét của chúng tôi, chúng tôi không thấy có sự kiện nào để chúng tôi cho rằng báo cáo tài chính kèm theo đây không phản ánh trung thực và hợp lý trên các khía cạnh trọng yếu, phù hợp với chuẩn mực và Chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam hiện hành và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Chúng tôi xin lưu ý người đọc về vấn đề được nêu tại Thuyết minh 33 trong Bản thuyết minh báo cáo tài chính kèm theo như sau: Căn cứ theo Thông tư 16/2013/TT-BTC ngày 08/02/2013 của Bộ Tài chính, Công ty xác định được giảm 50% số tiền thuê đất năm 2013 và năm 2014 của thửa đất tại 59-65 Huỳnh Mãn Đạt, phường 5, quận 5, TP Hồ Chí Minh và thửa đất tại 947-953 Hậu Giang, phường 11, quận 6, TP Hồ Chí Minh và đã gửi hồ sơ đến cơ quan thuế nhưng đến thời điểm phát hành Báo cáo kết quả công tác soát xét báo cáo tài chính này vẫn chưa có trả lời chính thức của cơ quan thuế.

TP Hồ Chí Minh, ngày 14 tháng 08 năm 2014

Chi nhánh Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC

Giám đốc



Bùi Văn Thảo

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 0522-13-002-1

Kiểm toán viên



Trần Trung Hiếu

Giấy chứng nhận đăng ký hành nghề
kiểm toán số: 2202-2013-002-1

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2014

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	30/06/2014	01/01/2014
			VND	VND
100	A. TÀI SẢN NGẮN HẠN		49.426.218.728	42.097.176.238
110	I. Tiền và các khoản tương đương tiền	3	3.372.107.677	1.500.720.753
111	1. Tiền		3.372.107.677	1.500.720.753
120	II. Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn		72.000	72.000
121	1. Đầu tư ngắn hạn		72.000	72.000
130	III. Các khoản phải thu ngắn hạn		30.386.670.647	27.735.326.264
131	1. Phải thu của khách hàng		28.287.853.322	25.530.429.775
132	2. Trả trước cho người bán		3.363.545	-
135	5. Các khoản phải thu khác	4	2.095.453.780	2.204.896.489
140	IV. Hàng tồn kho	5	15.373.353.824	12.812.718.902
141	1. Hàng tồn kho		15.373.353.824	12.812.718.902
150	V. Tài sản ngắn hạn khác		294.014.580	48.338.319
158	5. Tài sản ngắn hạn khác	6	294.014.580	48.338.319
200	B. TÀI SẢN DÀI HẠN		90.802.690.855	92.953.980.015
220	II. Tài sản cố định		87.253.026.058	89.898.983.617
221	1. Tài sản cố định hữu hình	7	60.718.259.746	63.034.891.844
222	- Nguyên giá		93.855.595.394	92.817.033.889
223	- Giá trị hao mòn lũy kế		(33.137.335.648)	(29.782.142.045)
224	2. Tài sản cố định thuê tài chính	8	4.297.088.841	4.468.218.957
225	- Nguyên giá		5.275.056.669	5.275.056.669
226	- Giá trị hao mòn lũy kế		(977.967.828)	(806.837.712)
227	3. Tài sản cố định vô hình	9	20.270.871.615	20.536.461.639
228	- Nguyên giá		23.421.418.509	23.421.418.509
229	- Giá trị hao mòn lũy kế		(3.150.546.894)	(2.884.956.870)
230	4. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	10	1.966.805.856	1.859.411.177
250	IV. Các khoản đầu tư tài chính dài hạn	11	1.062.550.057	964.837.339
252	2. Đầu tư vào công ty liên kết, liên doanh		1.500.000.000	1.500.000.000
259	4. Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn		(437.449.943)	(535.162.661)
260	V. Tài sản dài hạn khác		2.487.114.740	2.090.159.059
261	1. Chi phí trả trước dài hạn	12	1.910.665.532	1.513.709.851
268	3. Tài sản dài hạn khác		576.449.208	576.449.208
270	TỔNG CỘNG TÀI SẢN		140.228.909.583	135.051.156.253

BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 30 tháng 06 năm 2014
(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	30/06/2014 VND	01/01/2014 VND
300	A. NỢ PHẢI TRẢ		27.125.662.740	23.730.576.251
310	I. Nợ ngắn hạn		23.314.825.740	19.928.040.831
311	1. Vay và nợ ngắn hạn	13	16.616.299.332	13.613.195.015
312	2. Phải trả người bán		4.207.969.100	3.362.612.764
313	3. Người mua trả tiền trước		881.496.584	1.584.246.748
314	4. Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	14	569.212.650	592.485.790
316	6. Chi phí phải trả	15	493.836.554	389.859.991
319	9. Các khoản phải trả, phải nộp khác	16	770.979.287	610.608.290
323	11. Quỹ khen thưởng, phúc lợi		(224.967.767)	(224.967.767)
330	II. Nợ dài hạn		3.810.837.000	3.802.535.420
333	3. Phải trả dài hạn khác		446.475.000	446.475.000
334	4. Vay và nợ dài hạn	17	3.364.362.000	3.356.060.420
400	B. VỐN CHỦ SỞ HỮU		113.103.246.843	111.320.580.002
410	I. Vốn chủ sở hữu	18	113.103.246.843	111.320.580.002
411	1. Vốn đầu tư của chủ sở hữu		81.518.200.000	81.518.200.000
412	2. Thặng dư vốn cổ phần		29.270.228.800	29.270.228.800
417	7. Quỹ đầu tư phát triển		2.391.760.589	2.391.760.589
418	8. Quỹ dự phòng tài chính		729.125.908	729.125.908
420	10. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối		(806.068.454)	(2.588.735.295)
440	TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN		<u>140.228.909.583</u>	<u>135.051.156.253</u>

CÁC CHỈ TIÊU NGOÀI BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Chỉ tiêu	Thuyết minh	30/06/2014	01/01/2014
5. Ngoại tệ các loại			
- Đồng Dollar Mỹ (USD)		5.744,22	10.297,24

TP Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 08 năm 2014

Người lập



Trần Thị Thùy Dương

Kế toán trưởng



Nguyễn Hồng Nhung



BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2014 đến ngày 30/06/2014

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
01	1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	19	50.989.729.985	43.404.670.593
02	2. Các khoản giảm trừ doanh thu	20	30.081.546	-
10	3. Doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ		50.959.648.439	43.404.670.593
11	4. Giá vốn hàng bán	21	46.218.938.359	41.893.502.608
20	5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		4.740.710.080	1.511.167.985
21	6. Doanh thu hoạt động tài chính	22	12.627.786	773.798.460
22	7. Chi phí tài chính	23	552.669.938	1.140.935.298
23	Trong đó: Chi phí lãi vay		606.495.253	447.845.771
24	8. Chi phí bán hàng	24	1.309.924.532	976.530.244
25	9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	25	2.191.266.650	1.379.154.143
30	10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		699.476.746	(1.211.653.240)
31	11. Thu nhập khác	26	1.083.190.441	1.403.336.120
32	12. Chi phí khác		346	16.115.405
40	13. Lợi nhuận khác		1.083.190.095	1.387.220.715
50	14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		1.782.666.841	175.567.475
51	15. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	27	-	-
60	17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		<u>1.782.666.841</u>	<u>175.567.475</u>
70	18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	28	219	22

TP Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 08 năm 2014

Người lập

Trần Thị Thùy Dương

Kế toán trưởng

Nguyễn Hồng Nhung



Tổng Giám đốc

Lê Quang Hiệp

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ
Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2014 đến ngày 30/06/2014
(Theo phương pháp trực tiếp)

Mã số	Chi tiêu	Thuyết minh	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
I. Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh				
01	1. Tiền thu từ bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác		52.550.937.932	40.575.271.936
02	2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hóa và dịch vụ	(46.534.613.745)		(37.735.547.648)
03	3. Tiền chi trả cho người lao động	(5.452.991.238)		(4.178.313.656)
04	4. Tiền chi trả lãi vay	(502.518.690)		(348.535.773)
06	6. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	149.827.477		765.746.642
07	7. Tiền chi khác cho hoạt động kinh doanh	(188.374.690)		(226.332.757)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh		22.267.046	(1.147.711.256)
II. Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư				
21	1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	(1.145.956.184)		(565.134.543)
22	2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	-		26.500.000
27	7. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	12.627.786		12.716.100
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	(1.133.328.398)		(525.918.443)
III. Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính				
33	3. Tiền vay ngắn hạn, dài hạn nhận được	23.446.133.834		10.887.865.281
34	4. Tiền chi trả nợ gốc vay	(19.644.049.814)		(7.929.395.317)
35	5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính	(820.037.375)		(841.514.155)
40	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính	2.982.046.645		2.116.955.809
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ		1.870.985.293	443.326.110
60	Tiền và tương đương tiền đầu năm		1.500.720.753	3.708.106.921
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ		401.631	4.735.837
70	Tiền và tương đương tiền cuối kỳ	3	3.372.107.677	4.156.168.868

TP Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 08 năm 2014

Người lập



Trần Thị Thùy Dương

Kế toán trưởng



Nguyễn Hồng Nhung

Tổng Giám đốc



Lê Quang Hiệp

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2014 đến ngày 30/06/2014

1. THÔNG TIN CHUNG

Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Kỹ nghệ Đô Thành, tên tiếng nước ngoài là Do Thanh Technology Corporation, được chuyển đổi từ Doanh nghiệp Nhà nước Công ty nhựa Đô Thành theo Quyết định số 5777/QĐ-UB của Chủ tịch UBND Thành phố Hồ Chí Minh ngày 31 tháng 12 năm 2003.

Công ty Cổ phần Kỹ nghệ Đô Thành được thành lập và hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và đăng ký thuế Công ty cổ phần số 0303310875 (số cũ 4103002375) do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu ngày 04 tháng 06 năm 2004, đăng ký thay đổi lần thứ năm ngày 28 tháng 06 năm 2012.

Trụ sở chính của Công ty: Số 59-65 Huỳnh Mẫn Đạt, Phường 5, Quận 5, TP Hồ Chí Minh.

Vốn điều lệ của Công ty là 81.518.200.000 đồng; tương đương 8.151.820 cổ phần, mệnh giá một cổ phần là 10.000 đồng.

Công ty có công ty liên doanh sau:

Tên công ty	Địa chỉ
- Công ty Cổ phần Nhựa Đại Thành Long	Thôn Phương Độ, xã Hưng Thịnh, huyện Bình Giang, tỉnh Hải Dương

Thông tin về công ty liên doanh của Công ty xem chi tiết tại Thuyết minh số 11.

Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động kinh doanh chủ yếu của Công ty gồm:

- Dịch vụ lưu trú ngắn ngày, chi tiết: khách sạn (đạt tiêu chuẩn sao và không hoạt động tại trụ sở);
- Nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động;
- Cung cấp dịch vụ ăn uống theo hợp đồng không thường xuyên với khách hàng (phục vụ tiệc, hội họp, đám cưới...);
- Dịch vụ ăn uống khác;
- Dịch vụ phục vụ đồ uống (trừ quầy bar, quán rượu bia);
- Dịch vụ giữ xe (trừ kinh doanh bến bãi ô tô);
- Bán buôn vật liệu, thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng;
- Bán buôn hàng kim khí điện máy;
- Sản xuất sản phẩm nhựa từ chất dẻo, bao bì chai nhựa PET, ống nhựa PP, PE (không tái chế phế thải nhựa tại trụ sở). Chế tạo và sản xuất các khuôn mẫu nhựa (không tái chế phế thải kim loại và xi mạ điện). Mua bán hóa chất (trừ hóa chất có tính độc hại mạnh), nguyên liệu, phụ tùng, thiết bị khuôn mẫu ngành nhựa. Kinh doanh nhà ở. Môi giới bất động sản. Cho thuê phòng.

2 . CHẾ ĐỘ VÀ CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG TẠI CÔNG TY

2.1 . Kỳ kế toán, đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán

Kỳ kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01/01 và kết thúc vào ngày 31/12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

2.2 . Chuẩn mực và Chế độ kế toán áp dụng

Chế độ kế toán áp dụng

Công ty áp dụng Chế độ Kế toán doanh nghiệp ban hành theo Quyết định số 15/2006/QĐ-BTC ngày 20/03/2006 đã được sửa đổi, bổ sung theo quy định tại Thông tư 244/2009/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ trưởng Bộ Tài chính.

Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các báo cáo tài chính được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

Hình thức kế toán áp dụng

Công ty áp dụng hình thức kế toán trên máy vi tính.

2.3 . Công cụ tài chính

Ghi nhận ban đầu

Tài sản tài chính

Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác, các khoản cho vay, các khoản đầu tư ngắn hạn và dài hạn. Tại thời điểm ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được xác định theo giá mua/chi phí phát hành cộng các chi phí phát sinh khác liên quan trực tiếp đến việc mua, phát hành tài sản tài chính đó.

Nợ phải trả tài chính

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản vay, các khoản phải trả người bán và phải trả khác, chi phí phải trả. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu, các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá phát hành cộng các chi phí phát sinh liên quan trực tiếp đến việc phát hành nợ phải trả tài chính đó.

Giá trị sau ghi nhận ban đầu

Hiện tại chưa có các quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

2.4 . Tiền và các khoản tương đương tiền

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng, các khoản đầu tư ngắn hạn có thời gian đáo hạn không quá 03 tháng, có tính thanh khoản cao, có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành các lượng tiền xác định và không có nhiều rủi ro trong chuyển đổi thành tiền.

2.5 . Các khoản phải thu

Các khoản phải thu được trình bày trên Báo cáo tài chính theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác sau khi trừ đi các khoản dự phòng được lập cho các khoản nợ phải thu khó đòi.

Dự phòng nợ phải thu khó đòi được trích lập cho từng khoản phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra.

2.6 . Hàng tồn kho

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì hàng tồn kho được tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Phương pháp xác định giá trị sản phẩm dở dang: chi phí sản xuất kinh doanh dở dang được xác định theo chi phí nguyên vật liệu trực tiếp.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập vào thời điểm cuối kỳ là số chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được.

2.7 . Tài sản cố định và khấu hao tài sản cố định

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Tài sản cố định thuê tài chính được ghi nhận nguyên giá theo giá trị hợp lý hoặc giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu (không bao gồm thuế GTGT) và các chi phí trực tiếp phát sinh ban đầu liên quan đến tài sản cố định thuê tài chính. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định thuê tài chính được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao được ước tính như sau:

+ Nhà cửa, vật kiến trúc	10 - 25 năm
+ Máy móc, thiết bị	05 - 20 năm
+ Phương tiện vận tải	10 năm
+ Thiết bị văn phòng	08 - 10 năm
+ Tài sản cố định khác	06 - 10 năm
+ Quyền sử dụng đất có thời hạn	45 năm
+ Phần mềm quản lý	08 năm

2.8 . Các khoản đầu tư tài chính

Khoản đầu tư vào công ty liên doanh được kế toán theo phương pháp giá gốc. Khoản vốn góp liên doanh không điều chỉnh theo thay đổi của phần sở hữu của công ty trong tài sản thuần của công ty liên doanh. Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh của Công ty phản ánh khoản thu nhập được chia từ lợi nhuận thuần lũy kế của Công ty liên doanh phát sinh sau khi góp vốn liên doanh.

Các khoản đầu tư tài chính tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Kỳ phiếu, tín phiếu kho bạc, tiền gửi ngân hàng có thời hạn thu hồi hoặc đáo hạn không quá 3 tháng kể từ ngày mua khoản đầu tư đó được coi là "tương đương tiền";
- Có thời hạn thu hồi vốn dưới 1 năm hoặc trong 1 chu kỳ kinh doanh được phân loại là tài sản ngắn hạn.
- Có thời hạn thu hồi vốn trên 1 năm hoặc hơn 1 chu kỳ kinh doanh được phân loại là tài sản dài hạn.

Dự phòng giảm giá đầu tư được lập vào thời điểm cuối năm là số chênh lệch giữa giá gốc của các khoản đầu tư được hạch toán trên sổ kế toán lớn hơn giá trị thị trường của chúng tại thời điểm lập dự phòng. Đối với các khoản đầu tư dài hạn vào tổ chức kinh tế khác: mức trích lập dự phòng được xác định dựa vào báo cáo tài chính của tổ chức kinh tế khác.

2.9 . Chi phí đi vay

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực Kế toán Việt Nam số 16 "Chi phí đi vay".

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang cần có thời gian đủ dài (trên 12 tháng) để có thể đưa vào sử dụng theo mục đích định trước hoặc bán thì được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá), bao gồm các khoản lãi tiền vay, phân bổ các khoản chiết khấu hoặc phụ trội khi phát hành trái phiếu, các khoản chi phí phụ phát sinh liên quan tới quá trình làm thủ

2.10 . Chi phí trả trước

Các chi phí đã phát sinh trong kỳ kế toán nhưng liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều niên độ kế toán được hạch toán vào chi phí trả trước dài hạn để phân bổ dần vào kết quả hoạt động kinh doanh trong các niên độ kế toán sau.

Việc tính và phân bổ chi phí trả trước dài hạn vào chi phí sản xuất kinh doanh từng kỳ hạch toán được căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để chọn phương pháp và tiêu thức phân bổ hợp lý. Chi phí trả trước được phân bổ dần vào chi phí sản xuất kinh doanh theo phương pháp đường thẳng.

2.11 . Chi phí phải trả

Các khoản chi phí thực tế chưa phát sinh nhưng được trích trước vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

2.12 . Vốn chủ sở hữu

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực góp của chủ sở hữu.

Thặng dư vốn cổ phần được ghi nhận theo số chênh lệch lớn hơn/hoặc nhỏ hơn giữa giá thực tế phát hành và mệnh giá cổ phiếu khi phát hành cổ phiếu lần đầu, phát hành bổ sung hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ. Chi phí trực tiếp liên quan đến việc phát hành bổ sung cổ phiếu hoặc tái phát hành cổ phiếu quỹ được ghi giảm Thặng dư vốn cổ phần.

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của doanh nghiệp sau khi trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các kỳ trước. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể được chia cho các nhà đầu tư dựa trên tỷ lệ góp vốn sau khi được Đại hội đồng cổ đông thông qua và sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ Công ty và các quy định của pháp luật Việt Nam.

Cổ tức phải trả cho các cổ đông được ghi nhận là khoản phải trả trong Bảng cân đối kế toán của Công ty sau khi có Nghị quyết chia cổ tức của Đại hội đồng cổ đông Công ty và thông báo ngày chốt quyền nhận cổ tức của Trung tâm Lưu ký chứng khoán Việt Nam.

2.13 . Các nghiệp vụ bằng ngoại tệ

Các nghiệp vụ phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty (VND) được hạch toán theo tỷ giá giao dịch vào ngày phát sinh nghiệp vụ. Tại ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản mục tiền tệ (tiền mặt, tiền gửi, tiền đang chuyển, nợ phải thu, nợ phải trả không bao gồm các khoản Người mua ứng trước và Ứng trước cho người bán, Doanh thu nhận trước) có gốc ngoại tệ được đánh giá lại theo tỷ giá mua vào của ngân hàng thương mại nơi Công ty mở tài khoản công bố tại thời điểm lập Báo cáo tài chính. Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong năm và chênh lệch do đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối năm được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh của kỳ kế toán.

2.14 . Ghi nhận doanh thu

Doanh thu bán hàng

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp việc cung cấp dịch vụ liên quan đến nhiều năm thì doanh thu được ghi nhận trong năm theo kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán của năm đó. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Bảng cân đối kế toán;
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

ĐẠI
ANH
TNH
M T C
SC
PHỐ

C.T.C.P
H
HỒ CHÍ MINH

Doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu phát sinh từ tiền lãi, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác được ghi nhận khi thỏa mãn đồng thời hai (2) điều kiện sau:

- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch đó;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.

Cổ tức, lợi nhuận được chia được ghi nhận khi Công ty được quyền nhận cổ tức hoặc được quyền nhận lợi nhuận từ việc góp vốn.

2.15 . Ghi nhận chi phí tài chính

Các khoản chi phí được ghi nhận vào chi phí tài chính gồm:

- Chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính;
- Chi phí cho vay và đi vay vốn;
- Các khoản lỗ do thay đổi tỷ giá hối đoái của các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ;
- Dự phòng giảm giá đầu tư chứng khoán.

Các khoản trên được ghi nhận theo tổng số phát sinh trong năm, không bù trừ với doanh thu hoạt động tài chính.

2.16 . Các khoản thuế

Thuế hiện hành

Tài sản thuế và các khoản thuế phải nộp cho năm hiện hành và các năm trước được xác định bằng số tiền dự kiến phải nộp cho (hoặc được thu hồi từ) cơ quan thuế, dựa trên các mức thuế suất và các luật thuế có hiệu lực đến ngày kết thúc kỳ tính thuế.

3 . TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN

	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Tiền mặt	637.135.753	107.749.192
Tiền gửi ngân hàng	2.734.971.924	1.392.971.561
	<u>3.372.107.677</u>	<u>1.500.720.753</u>

4 . CÁC KHOẢN PHẢI THU NGÁN HẠN KHÁC

	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Phải thu lãi chậm trả của Công ty TNHH Đại Hùng Thịnh	2.003.241.813	2.003.241.813
Thuế giá trị gia tăng của tài sản cố định thuế tài chính	84.726.629	157.895.391
Phải thu khác	7.485.338	43.759.285
	<u>2.095.453.780</u>	<u>2.204.896.489</u>

5 . HÀNG TỒN KHO

	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Nguyên liệu, vật liệu	8.646.749.647	5.486.326.479
Công cụ, dụng cụ	1.003.278.108	1.242.873.658
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang	493.785.892	712.736.069
Thành phẩm	5.207.502.765	5.225.473.962
Hàng hoá	22.037.412	145.308.734
	<u>15.373.353.824</u>	<u>12.812.718.902</u>

6 . TÀI SẢN NGẮN HẠN KHÁC

	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Tạm ứng	108.169.500	48.338.319
Tài sản thiếu chờ xử lý	185.845.080	-
	<u>294.014.580</u>	<u>48.338.319</u>



7 . TÀI SẢN CỐ ĐỊNH HỮU HÌNH

	Nhà cửa, vật kiến trúc	Máy móc, thiết bị	Phương tiện vận tải, truyền dẫn	Thiết bị, dụng cụ quản lý	Tài sản cố định khác	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Nguyên giá						
Số dư đầu năm	33.874.594.943	57.285.648.554	1.259.691.801	99.403.591	297.695.000	92.817.033.889
Số tăng trong kỳ	-	1.038.561.505	-	-	-	1.038.561.505
- Mua trong kỳ	-	1.038.561.505	-	-	-	1.038.561.505
Số giảm trong kỳ	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ	33.874.594.943	58.324.210.059	1.259.691.801	99.403.591	297.695.000	93.855.595.394
Giá trị hao mòn lũy kế						
Số dư đầu năm	6.381.715.094	22.416.091.086	864.275.279	41.081.098	78.979.488	29.782.142.045
Số tăng trong kỳ	652.574.544	2.626.100.753	61.510.464	5.387.652	9.620.190	3.355.193.603
- Khấu hao trong kỳ	652.574.544	2.626.100.753	61.510.464	5.387.652	9.620.190	3.355.193.603
Số giảm trong kỳ	-	-	-	-	-	-
Số dư cuối kỳ	7.034.289.638	25.042.191.839	925.785.743	46.468.750	88.599.678	33.137.335.648
Giá trị còn lại						
Tại ngày đầu năm	27.492.879.849	34.869.557.468	395.416.522	58.322.493	218.715.512	63.034.891.844
Tại ngày cuối kỳ	26.840.305.305	33.282.018.220	333.906.058	52.934.841	209.095.322	60.718.259.746

Trong đó:

- Giá trị còn lại cuối kỳ của tài sản cố định hữu hình đã dùng thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay: 25.558.188.587 đồng
- Nguyên giá tài sản cố định cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 5.230.507.695 đồng

8 . TÀI SẢN CÓ ĐỊNH THUẾ TÀI CHÍNH

	Phương tiện vận tải, truyền dẫn VND
Nguyên giá	
Số dư đầu năm	5.275.056.669
Số tăng trong kỳ	-
Số giảm trong kỳ	-
Số dư cuối kỳ	5.275.056.669
Giá trị hao mòn lũy kế	
Số dư đầu năm	806.837.712
Số tăng trong kỳ	171.130.116
- <i>Khấu hao trong kỳ</i>	171.130.116
Số giảm trong kỳ	-
Số dư cuối kỳ	977.967.828
Giá trị còn lại	
Tại ngày đầu năm	4.468.218.957
Tại ngày cuối kỳ	4.297.088.841

9 . TÀI SẢN CÓ ĐỊNH VÔ HÌNH

	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm máy tính VND	Cộng VND
Nguyên giá			
Số dư đầu năm	23.262.000.000	159.418.509	23.421.418.509
Số tăng trong kỳ	-	-	-
Số giảm trong kỳ	-	-	-
Số dư cuối kỳ	23.262.000.000	159.418.509	23.421.418.509
Giá trị hao mòn lũy kế			
Số dư đầu năm	2.811.890.074	73.066.796	2.884.956.870
Số tăng trong kỳ	255.626.370	9.963.654	265.590.024
- <i>Khấu hao trong kỳ</i>	255.626.370	9.963.654	265.590.024
Số giảm trong kỳ	-	-	-
- <i>Giảm khác</i>	-	-	-
Số dư cuối kỳ	3.067.516.444	83.030.450	3.150.546.894
Giá trị còn lại			
Tại ngày đầu năm	20.450.109.926	86.351.713	20.536.461.639
Tại ngày cuối kỳ	20.194.483.556	76.388.059	20.270.871.615

Trong đó:

- Quyền sử dụng đất tại xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi với thời hạn sử dụng 50 năm, diện tích là 38.770 m², được Công ty sử dụng để xây dựng nhà máy sản xuất.
- Giá trị còn lại cuối kỳ của tài sản cố định vô hình đã dùng thế chấp, cầm cố đảm bảo các khoản vay là 20.194.483.556 đồng.

10 . CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG

	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Xây dựng cơ bản	1.486.155.617	1.486.155.617
Đầu tư xây dựng nhà xưởng tại Nhà máy Củ Chi	1.486.155.617	1.486.155.617
Mua sắm tài sản cố định	480.650.239	373.255.560
Chi phí tư vấn xác lập hồ sơ pháp lý đất Hậu Giang	72.727.273	70.000.000
Đầu tư máy sản xuất khuôn nắp 28mm CSD	-	103.255.560
Đầu tư phần mềm kế toán	360.000.000	200.000.000
Khung nhà lưới xưởng PET	47.922.966	-
	<u>1.966.805.856</u>	<u>1.859.411.177</u>

11 . CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH DÀI HẠN

	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Đầu tư vào công ty liên doanh	1.500.000.000	1.500.000.000
- Công ty Cổ phần nhựa Đại Thành Long	1.500.000.000	1.500.000.000
Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn	(437.449.943)	(535.162.661)
	<u>1.062.550.057</u>	<u>964.837.339</u>

Đầu tư vào công ty liên doanh

Thông tin chi tiết về các công ty liên doanh của Công ty vào ngày 30/06/2014 như sau:

Tên công ty liên doanh	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ quyền biểu quyết	Hoạt động kinh doanh chính
Công ty Cổ phần Nhựa Đại Thành Long (*)	Tỉnh Hải Dương	17,65%	25,00%	Kinh doanh các sản phẩm nhựa

(*) Theo Hợp đồng liên doanh số 01/HĐLD ngày 09/05/2009 giữa Công ty TNHH Đại Hùng Thịnh (tỷ lệ góp vốn 50%), Công ty TNHH Thương mại Lâm Long (tỷ lệ góp vốn 25%) và Công ty Cổ phần Kỹ nghệ Đô Thành (tỷ lệ góp vốn 25%) thống nhất thành lập xí nghiệp liên doanh là Công ty Cổ phần Nhựa Đại Thành Long. Theo đó, các bên tham gia hợp đồng liên doanh thỏa thuận mỗi bên cử 1 người tham gia Hội đồng quản trị để cùng đồng kiểm soát đối với liên doanh này.

Dự phòng giảm giá đầu tư tài chính dài hạn

Tên công ty	Vốn góp thực tế của các bên tại đơn vị nhận đầu tư	Vốn chủ sở hữu thực có tại đơn vị nhận đầu tư	Giá trị ghi sổ khoản đầu tư tại đơn vị nhận đầu tư	Mức dự phòng tổn thất
	(1)	(2)	(3)	(4) = (2-1)*3/1
Công ty Cổ phần Nhựa Đại Thành Long	8.500.000.000	6.021.116.990	1.500.000.000	(437.449.943)

12 . CHI PHÍ TRẢ TRƯỚC DÀI HẠN

	Kỳ này	Kỳ trước
	VND	VND
Số dư đầu năm	1.513.709.851	1.256.123.316
Số tăng trong kỳ	1.720.507.159	1.661.245.929
Số đã kết chuyển vào chi phí sản xuất kinh doanh trong kỳ	(1.323.551.478)	(730.111.659)
Số dư cuối kỳ	1.910.665.532	2.187.257.586
Trong đó, chi tiết số dư cuối kỳ bao gồm:		
	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Chi phí công cụ dụng cụ chờ phân bổ	1.233.596.297	1.101.538.163
Chi phí sửa chữa lớn TSCĐ chờ phân bổ	236.364.776	324.041.278
Chi phí trả trước dài hạn khác	440.704.459	88.130.410
	1.910.665.532	1.513.709.851

13 . VAY VÀ NỢ NGẮN HẠN

	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Vay ngắn hạn	15.528.900.678	11.028.498.986
- Vay Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Sài Gòn ⁽¹⁾	15.528.900.678	11.028.498.986
Nợ dài hạn đến hạn trả (chi tiết tại thuyết minh số 17)	1.087.398.654	2.584.696.029
- Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Sài Gòn	383.400.000	759.060.000
- Công ty Đầu tư Tài chính Nhà nước TP HCM	-	301.600.000
- Công ty TNHH Cho thuê tài chính quốc tế Việt Nam	703.998.654	1.524.036.029
	16.616.299.332	13.613.195.015

Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản vay ngắn hạn

- (1) Hợp đồng tín dụng số 3970/2009/HĐ ngày 13/07/2009 và các biên bản sửa đổi bổ sung đính kèm, với các điều khoản chi tiết sau:
- Hạn mức tín dụng: 27.000.000.000 đồng hoặc ngoại tệ quy đổi tương đương;
 - Mục đích vay: Bổ sung vốn lưu động;
 - Thời hạn cho vay: 05 tháng từ thời điểm nhận nợ vay;
 - Lãi suất cho vay: Từ 5%/năm đến 8%/năm;
 - Các hình thức bảo đảm tiền vay: Thế chấp bất động sản theo Hợp đồng thế chấp bất động sản số 2563/2011/HĐ ngày 17/06/2011 là Quyền sử dụng đất và Quyền sở hữu công trình tại thửa đất số 760, tờ bản đồ số 2, BDC xã Tân Thạnh Đông, huyện Củ Chi và một số máy móc thiết bị phục vụ cho quá trình sản xuất.

14 . THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI NỢ NHÀ NƯỚC

	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Thuế Giá trị gia tăng	176.972.333	579.858.265
Thuế Thu nhập cá nhân	13.585.334	12.627.525
Thuế Nhà đất, Tiền thuế đất	378.654.983	-
	569.212.650	592.485.790

Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các qui định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

15 . CHI PHÍ PHẢI TRẢ

	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Chi phí lãi vay phải trả	460.086.554	356.109.991
Chi phí phải trả khác	33.750.000	33.750.000
	493.836.554	389.859.991

16 . CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ, PHẢI NỢ NGÂN HÀNG KHÁC

	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Tài sản thừa chờ xử lý	38.280.054	-
Phải trả KPCĐ, BHXH, BHYT, BHTN	226.137.133	89.466.690
Phải trả về cổ phần hoá	206.920.000	206.920.000
Phải trả cổ tức cho cổ đông	288.000.000	288.000.000
Phải trả, phải nộp khác	11.642.100	26.221.600
	770.979.287	610.608.290

17 . VAY VÀ NỢ DÀI HẠN

	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Vay dài hạn	3.102.116.400	3.096.461.900
- Ngân hàng TM CP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Sài Gòn ⁽¹⁾	560.190.000	554.535.500
- Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn - TNHH MTV ⁽²⁾	2.541.926.400	2.541.926.400
Nợ dài hạn	262.245.600	259.598.520
- Công ty TNHH Cho thuê tài chính quốc tế Việt Nam ⁽³⁾	262.245.600	259.598.520
	3.364.362.000	3.356.060.420

Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản vay dài hạn

(1) Hợp đồng tín dụng số 1007/2012/HĐ ngày 14/05/2012, với các điều khoản chi tiết như sau:

- Số tiền ngân hàng cho vay: 116.300 USD;
- Mục đích vay: Đầu tư bổ sung thiết bị - khuôn mẫu sản xuất: 01 bộ máy sản xuất nắp PET công nghệ dập nén 16sp-30mm (01 máy dập nén vỏ nắp 16SP ký hiệu SY-30By và 01 máy xếp lá guarantee nắp 10 sp ký hiệu SY-200) và 01 bộ khuôn sản xuất nắp-36cav sản xuất nắp gaz 28mm (CSD cap);
- Thời hạn cho vay: 36 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên;
- Lãi suất cho vay: Áp dụng lãi suất thả nổi điều chỉnh 6 tháng/lần;
- Hình thức bảo đảm tiền vay: Đảm bảo bằng tài sản hình thành từ vốn vay; toàn bộ số dư tài khoản tiền gửi sản xuất kinh doanh bằng VND và ngoại tệ của Công ty tại các ngân hàng và tổ chức tín dụng khác;
- Số dư nợ gốc tại thời điểm 30/06/2014 là 44.300,00 USD (tương đương 943.590.000 đồng), trong đó nợ đến hạn trả trong 06 tháng cuối năm 2014 là 18.000,00 USD (tương đương 383.400.000 đồng).

(2) Hợp đồng tín dụng ủy thác số 340/2010/HĐTDUT-ĐTTC-UT ngày 26/08/2010, với các điều khoản chi tiết như sau:

- Hạn mức cho vay: 3.628.000.000 đồng;
- Mục đích vay: Đầu tư dây chuyền thiết bị công nghệ sản xuất nắp nhựa chịu gaz và không gaz theo công nghệ dập nén thay thế công nghiệp ép phun;
- Thời hạn cho vay: 42 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên;
- Lãi suất cho vay: 6%/năm;
- Hình thức bảo đảm tiền vay: Tín chấp;
- Số dư nợ gốc tại thời điểm 30/06/2014 là 2.541.926.400 đồng, kỳ trả nợ đầu tiên bắt đầu từ ngày rút vốn cuối cùng.

(3) Thông tin chi tiết liên quan đến các khoản nợ thuế tài chính:

(Thời hạn từ 1 năm đến 5 năm)

30/06/2014		01/01/2014	
Tổng số tiền thuế phải trả cuối kỳ	Nợ đến hạn trả	Tổng số tiền thuế phải trả đầu năm	Nợ đến hạn trả
VND	VND	VND	VND
966.244.254	703.998.654	1.783.634.549	1.524.036.029
966.244.254	703.998.654	1.783.634.549	1.524.036.029

18 . VỐN CHỦ SỞ HỮU

a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn đầu tư của Chủ sở hữu	Thặng dư vốn cổ phần	Chênh lệch tỷ giá hối đoái	Quỹ đầu tư phát triển	Quỹ dự phòng tài chính	Lợi nhuận chưa phân phối	Cộng
	VND	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Số dư đầu năm trước	81.518.200.000	29.270.228.800	-	2.391.760.589	729.125.908	(3.286.126.113)	110.623.189.184
Lãi trong kỳ trước	-	-	-	-	-	175.567.475	175.567.475
Tăng khác	-	-	71.030.603	-	-	-	71.030.603
Giảm khác	-	-	(71.030.603)	-	-	-	(71.030.603)
Số dư cuối kỳ trước	81.518.200.000	29.270.228.800	-	2.391.760.589	729.125.908	(3.110.558.638)	110.798.756.659
Số dư đầu năm nay	81.518.200.000	29.270.228.800	-	2.391.760.589	729.125.908	(2.588.735.295)	111.320.580.002
Lãi trong kỳ này	-	-	-	-	-	1.782.666.841	1.782.666.841
Tăng khác	-	-	34.760.775	-	-	-	34.760.775
Giảm khác	-	-	(34.760.775)	-	-	-	(34.760.775)
Số dư cuối kỳ này	81.518.200.000	29.270.228.800	-	2.391.760.589	729.125.908	(806.068.454)	113.103.246.843

b) Chi tiết vốn đầu tư của chủ sở hữu

	Cuối kỳ	Tỷ lệ	Đầu năm	Tỷ lệ
	VND	(%)	VND	(%)
Vốn góp của Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn	15.458.000.000	18,96	15.458.000.000	18,96
Vốn góp của Bà Phạm Thị Hằng	12.425.300.000	15,24	12.425.300.000	15,24
Vốn góp của Ông Lê Công Nghiệp	10.000.000.000	12,27	10.000.000.000	12,27
Vốn góp của Ông Lê Quang Hiệp	8.570.000.000	10,51	8.570.000.000	10,51
Vốn góp của Ông Phạm Đỗ Huy Cương	7.294.500.000	8,95	7.294.500.000	8,95
Vốn góp của các cổ đông khác	27.770.400.000	34,07	27.770.400.000	34,07
Tổng cộng	81.518.200.000	100,00	81.518.200.000	100,00

c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu	Kỳ này	Kỳ trước
	VND	VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu	81.518.200.000	81.518.200.000
- <i>Vốn góp đầu năm</i>	81.518.200.000	81.518.200.000
- <i>Vốn góp cuối kỳ</i>	81.518.200.000	81.518.200.000
d) Cổ phiếu	Cuối kỳ	Đầu kỳ
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	8.151.820	8.151.820
Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	8.151.820	8.151.820
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	8.151.820	8.151.820
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	8.151.820	8.151.820
- <i>Cổ phiếu phổ thông</i>	8.151.820	8.151.820
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành: 10.000 đồng.		
e) Các quỹ công ty	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Quỹ đầu tư phát triển	2.391.760.589	2.391.760.589
Quỹ dự phòng tài chính	729.125.908	729.125.908
	3.120.886.497	3.120.886.497

Mục đích trích lập và sử dụng các quỹ của doanh nghiệp:

- Quỹ đầu tư phát triển được dùng để mở rộng hoạt động kinh doanh hoặc đầu tư theo chiều sâu của Công ty.
- Quỹ dự phòng tài chính được dùng để bù đắp những tổn thất, thiệt hại xảy ra trong quá trình kinh doanh hoặc các trường hợp bất khả kháng, ngoài dự kiến như thiên tai, hỏa hoạn...

19 . TỔNG DOANH THU BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	Kỳ này	Kỳ trước
	VND	VND
Doanh thu bán thành phẩm	49.891.068.945	37.739.206.212
Doanh thu bán hàng hóa	607.511.040	5.562.064.381
Doanh thu cung cấp dịch vụ	491.150.000	103.400.000
	50.989.729.985	43.404.670.593

20 . CÁC KHOẢN GIẢM TRỪ DOANH THU

	Kỳ này	Kỳ trước
	VND	VND
Giảm giá hàng bán	20.526.000	-
Hàng bán bị trả lại	9.555.546	-
	30.081.546	-

21 . GIÁ VỐN HÀNG BÁN

	Kỳ này	Kỳ trước
	VND	VND
Giá vốn của thành phẩm đã bán	45.540.822.220	36.642.127.459
Giá vốn của hàng hóa đã bán	678.116.139	5.251.375.149
	<u>46.218.938.359</u>	<u>41.893.502.608</u>

22 . DOANH THU HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH

	Kỳ này	Kỳ trước
	VND	VND
Lãi tiền gửi	12.627.786	12.716.100
Lãi bán hàng chậm trả	-	761.082.360
	<u>12.627.786</u>	<u>773.798.460</u>

23 . CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Kỳ này	Kỳ trước
	VND	VND
Lãi tiền vay	606.495.253	447.845.771
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	33.298.590	88.171.298
Lỗ chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại số dư cuối kỳ	10.588.813	15.688.238
Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư	-	589.229.991
Hoàn nhập dự phòng giảm giá các khoản đầu tư	(97.712.718)	-
	<u>552.669.938</u>	<u>1.140.935.298</u>

24 . CHI PHÍ BÁN HÀNG

	Kỳ này	Kỳ trước
	VND	VND
Chi phí nhân công	787.731.801	473.718.671
Chi phí khấu hao tài sản cố định	34.999.950	34.999.950
Chi phí dịch vụ mua ngoài	152.803.457	256.733.586
Chi phí khác bằng tiền	334.389.324	211.078.037
	<u>1.309.924.532</u>	<u>976.530.244</u>

25 . CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	Kỳ này	Kỳ trước
	VND	VND
Chi phí nhân công	756.168.400	545.205.917
Chi phí khấu hao tài sản cố định	88.735.982	73.532.430
Thuế, phí, lệ phí	513.390.672	265.582.400
Chi phí khác bằng tiền	832.971.596	494.833.396
	<u>2.191.266.650</u>	<u>1.379.154.143</u>

26 . THU NHẬP KHÁC

	Kỳ này	Kỳ trước
	VND	VND
Thu nhập từ thanh lý tài sản	-	26.500.000
Thu nhập từ bán phế liệu	-	926.000.000
Thu nhập cho thuê mặt bằng	1.080.000.000	446.415.000
Thu nhập khác	3.190.441	4.421.120
	<u>1.083.190.441</u>	<u>1.403.336.120</u>

27 . THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH

	Kỳ này	Kỳ trước
	VND	VND
Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	1.782.666.841	175.567.475
Các khoản điều chỉnh tăng hoặc giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận chịu thuế thu nhập doanh nghiệp	45.600.000	68.400.000
- Các khoản điều chỉnh tăng	45.600.000	68.400.000
- Các khoản điều chỉnh giảm	-	-
Tổng lợi nhuận chịu thuế	1.828.266.841	243.967.475
Chuyển lỗ các năm trước	(2.473.535.295)	(2.982.010.226)
Tổng lợi nhuận tính thuế	(645.268.454)	(2.738.042.751)
Thuế suất Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	22%	25%
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	<u>-</u>	<u>-</u>

28 . LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

Việc tính toán lãi cơ bản trên cổ phiếu có thể phân phối cho các cổ đông sở hữu cổ phần phổ thông của Công ty được thực hiện dựa trên các số liệu sau :

	Kỳ này	Kỳ trước
	VND	VND
Tổng lợi nhuận sau thuế	1.782.666.841	175.567.475
Lợi nhuận hoặc lỗ phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông lưu hành bình quân trong kỳ	1.782.666.841	175.567.475
	8.151.820	8.151.820
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	<u>219</u>	<u>22</u>

29 . CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ

	Kỳ này	Kỳ trước
	VND	VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	36.511.004.634	33.054.317.647
Chi phí nhân công	5.972.927.760	3.901.753.916
Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.791.913.743	4.104.239.149
Chi phí dịch vụ mua ngoài	4.009.137.294	2.868.432.199
Chi phí khác bằng tiền	1.592.589.190	1.122.241.695
	<u>51.877.572.621</u>	<u>45.050.984.606</u>

30 . CÔNG CỤ TÀI CHÍNH

Các loại công cụ tài chính của Công ty, bao gồm:

	Giá trị sổ kế toán			
	30/06/2014		01/01/2014	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Tài sản tài chính				
Tiền và các khoản tương đương tiền	3.372.107.677	-	1.500.720.753	-
Phải thu khách hàng, phải thu khác	30.383.307.102	-	27.735.326.264	-
Đầu tư ngắn hạn	72.000	-	72.000	-
	<u>33.755.486.779</u>	<u>-</u>	<u>29.236.119.017</u>	<u>-</u>

	Giá trị sổ kế toán	
	30/06/2014	01/01/2014
	VND	VND
Nợ phải trả tài chính		
Vay và nợ	19.980.661.332	16.969.255.435
Phải trả người bán, phải trả khác	5.425.423.387	4.419.696.054
Chi phí phải trả	493.836.554	389.859.991
	<u>25.899.921.273</u>	<u>21.778.811.480</u>

Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính chưa được đánh giá lại theo giá trị hợp lý tại ngày kết thúc kỳ kế toán do Thông tư 210/2009/TT-BTC và các quy định hiện hành yêu cầu trình bày Báo cáo tài chính và thuyết minh thống tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra các hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính, ngoại trừ các khoản trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi và dự phòng giảm giá các khoản đầu tư chứng khoán đã được nêu chi tiết tại các Thuyết minh liên quan.

Quản lý rủi ro tài chính

Rủi ro tài chính của Công ty bao gồm rủi ro thị trường, rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản. Công ty đã xây dựng hệ thống kiểm soát nhằm đảm bảo sự cân bằng ở mức hợp lý giữa chi phí rủi ro phát sinh và chi phí quản lý rủi ro. Ban Giám đốc Công ty có trách nhiệm theo dõi quy trình quản lý rủi ro để đảm bảo sự cân bằng hợp lý giữa rủi ro và kiểm soát rủi ro.

Rủi ro thị trường

Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu chịu rủi ro khi có sự thay đổi về giá, tỷ giá hối đoái và lãi suất.

Rủi ro về giá:

Công ty chịu rủi ro về giá của các công cụ vốn phát sinh từ các khoản đầu tư cổ phiếu ngắn hạn và dài hạn do tính không chắc chắn về giá tương lai của cổ phiếu đầu tư. Các khoản đầu tư cổ phiếu dài hạn được nắm giữ với mục đích chiến lược lâu dài, tại thời điểm kết thúc năm tài chính Công ty chưa có kế hoạch bán các khoản đầu tư này.

Rủi ro về tỷ giá hối đoái:

Công ty chịu rủi ro về tỷ giá do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá ngoại tệ khi các khoản vay, doanh thu và chi phí của Công ty được thực hiện bằng đơn vị tiền tệ khác với đồng Việt Nam.

Rủi ro về lãi suất:

Công ty chịu rủi ro về lãi suất do giá trị hợp lý của các luồng tiền trong tương lai của một công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường khi Công ty có phát sinh các khoản tiền gửi có hoặc không có kỳ hạn, các khoản vay và nợ chịu lãi suất thả nổi. Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được các lãi suất có lợi cho mục đích của Công ty.

Rủi ro tín dụng

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng không có khả năng thực hiện được nghĩa vụ của mình dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty. Công ty có các rủi ro tín dụng từ hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (bao gồm tiền gửi ngân hàng, cho vay và các công cụ tài chính khác).

	Từ 1 năm trở xuống VND	Trên 1 năm đến 5 năm VND	Trên 5 năm VND	Cộng VND
Tại ngày 30/06/2014				
Tiền và các khoản tương đương tiền	3.372.107.677	-	-	3.372.107.677
Phải thu khách hàng, phải thu khác	30.383.307.102	-	-	30.383.307.102
Đầu tư ngắn hạn	72.000	-	-	72.000
Cộng	33.755.486.779	-	-	33.755.486.779
Tại ngày 01/01/2014				
Tiền và các khoản tương đương tiền	1.500.720.753	-	-	1.500.720.753
Phải thu khách hàng, phải thu khác	27.735.326.264	-	-	27.735.326.264
Đầu tư ngắn hạn	72.000	-	-	72.000
Cộng	29.236.119.017	-	-	29.236.119.017

Rủi ro thanh khoản

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện các nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn khác nhau.

Thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng (trên cơ sở dòng tiền của các khoản gốc) như sau:

	Từ 1 năm trở xuống VND	Trên 1 năm đến 5 năm VND	Trên 5 năm VND	Cộng VND
Tại ngày 30/06/2014				
Vay và nợ	16.616.299.332	3.364.362.000	-	19.980.661.332
Phải trả người bán, phải trả khác	4.978.948.387	446.475.000	-	5.425.423.387
Chi phí phải trả	493.836.554	-	-	493.836.554
	<u>22.089.084.273</u>	<u>3.810.837.000</u>	<u>-</u>	<u>25.899.921.273</u>
Tại ngày 01/01/2014				
Vay và nợ	13.613.195.015	3.356.060.420	-	16.969.255.435
Phải trả người bán, phải trả khác	3.973.221.054	446.475.000	-	4.419.696.054
Chi phí phải trả	389.859.991	-	-	389.859.991
	<u>17.976.276.060</u>	<u>3.802.535.420</u>	<u>-</u>	<u>21.778.811.480</u>

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là thấp. Công ty có khả năng thanh toán các khoản nợ đến hạn từ dòng tiền từ hoạt động kinh doanh và tiền thu từ các tài sản tài chính đáo hạn.

31 . NHỮNG SỰ KIỆN PHÁT SINH SAU NGÀY KẾT THÚC KỲ KẾ TOÁN

Không có sự kiện trọng yếu nào xảy ra sau ngày kết thúc kỳ kế toán đòi hỏi phải được điều chỉnh hay công bố trên Báo cáo tài chính này.

32 . BÁO CÁO BỘ PHẬN

Theo lĩnh vực kinh doanh:

Công ty có lĩnh vực kinh doanh chính sau:

- + Bán thành phẩm: bán chai pet, két, khuôn, nắp...
- + Bán hàng hóa: bán hạt nhựa, các mặt hàng khác.

	Bán thành phẩm	Bán hàng hóa	Các hoạt động khác	Tổng cộng các bộ phận	Tổng cộng toàn doanh nghiệp
	VND	VND	VND	VND	VND
Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	49.860.987.399	607.511.040	491.150.000	50.959.648.439	50.959.648.439
Lợi nhuận gộp từ bán hàng và cung cấp dịch vụ	4.320.165.179	(70.605.099)	491.150.000	4.740.710.080	4.740.710.080
Tổng chi phí mua TSCĐ	1.145.956.184	-	-	1.145.956.184	1.145.956.184
Tài sản bộ phận	129.359.731.844	6.434.448.005	-	135.794.179.849	135.794.179.849
Tài sản không phân bổ	-	-	-	4.434.729.734	4.434.729.734
Tổng tài sản	129.359.731.844	6.434.448.005	-	140.228.909.583	140.228.909.583
Nợ phải trả của các bộ phận	20.545.793.416	29.956.300	446.475.000	21.022.224.716	21.022.224.716
Nợ phải trả không phân bổ	-	-	-	6.103.438.024	6.103.438.024
Tổng nợ phải trả	20.545.793.416	29.956.300	446.475.000	27.125.662.740	27.125.662.740

Theo khu vực địa lý:

	Trong nước	Xuất khẩu	Tổng cộng các bộ phận	Tổng cộng toàn doanh nghiệp
	VND	VND	VND	VND
Doanh thu thuần từ bán hàng ra bên ngoài	49.195.574.763	1.764.073.676	50.959.648.439	50.959.648.439
Tài sản bộ phận	-	-	140.228.909.583	140.228.909.583
Tổng chi phí mua tài sản cố định	-	-	1.145.956.184	1.145.956.184

33 . THÔNG TIN KHÁC

Theo Thông báo nộp tiền thuê đất năm 2014 số 994/TB.CCT5-LP(5-13) ngày 21/03/2013 của Chi cục thuế quận 5 cho thửa đất tại 59-65 Huỳnh Mẫn Đạt, phường 5, quận 5, TP Hồ Chí Minh và thông báo nộp tiền thuê đất số 023/TB-CCT-TBA ngày 03/03/2014 của Chi cục thuế quận 6 cho thửa đất tại 947-953 Hậu Giang, phường 11, quận 6, TP Hồ Chí Minh, Công ty phải nộp tiền thuê đất năm 2014 tổng cộng là 1.284.998.256 đồng. Tuy nhiên, theo Thông tư 16/2013/TT-BTC ngày 08/02/2013 của Bộ Tài chính, Công ty xác định được giảm 50% số tiền thuê đất năm 2013, năm 2014 và đã nộp hồ sơ miễn giảm tiền thuê đất theo thông tư trên cho cơ quan thuế nhưng đến thời điểm lập Báo cáo tài chính này vẫn chưa có phản hồi của cơ quan thuế.

Trong năm 2013, Công ty đã ghi nhận vào chi phí và nộp đủ tiền thuê đất của năm 2013 nên năm 2014 Công ty xác định không phải nộp số tiền thuê đất năm 2014.

34 . NGHIỆP VỤ VÀ SÓ DƯ VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

Trong kỳ, Công ty có các giao dịch với các bên liên quan như sau:

	Mối quan hệ	Kỳ này VND	Kỳ trước VND
Lãi vay vốn			
- Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn - TNHH MTV	Cổ đông lớn	101.677.056	114.386.688
Số dư với các bên liên quan tại ngày kết thúc kỳ kế toán:			
	Mối quan hệ	30/06/2014 VND	01/01/2014 VND
Phải thu tiền hàng			
- Công ty CP Nhựa Đại Thành Long	Công ty liên doanh	1.233.662.496	1.238.662.496
Phải trả tiền vay vốn			
- Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn - TNHH MTV	Cổ đông lớn	2.541.926.400	2.541.926.400
Phải trả lãi tiền vay			
- Tổng Công ty Công nghiệp Sài Gòn - TNHH MTV	Cổ đông lớn	439.711.841	338.034.785
Giao dịch với các bên liên quan khác như sau:			
		Kỳ này VND	Kỳ trước VND
- Thu nhập của HĐQT và Ban Tổng Giám đốc		398.707.838	426.856.844

35 . SỞ LIỆU SO SÁNH

Số liệu so sánh trên Bảng Cân đối kế toán và các thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính cho năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2013 đã được Công ty TNHH Hãng Kiểm toán AASC kiểm toán. Số liệu so sánh trên Báo cáo Kết quả hoạt động kinh doanh, Báo cáo lưu chuyển tiền tệ và các thuyết minh tương ứng là số liệu của Báo cáo tài chính đã được soát xét cho kỳ kế toán từ ngày 01/01/2013 đến ngày 30/06/2013.

TP Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 08 năm 2014

Người lập

Trần Thị Thủy Dương

Kế toán trưởng

Nguyễn Hồng Nhung

Tổng Giám đốc



Lê Quang Hiệp

